

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Батульская, 32 на 01.01.2020 г.
 Текущий ремонт = 3 046,46 м² (площадь жилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 81 523,27 руб.
 Текущий ремонт = 69,9 м² (площадь нежилых помещений) * 2,23 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 1 870,52 руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт						Финансовый результат на 01.01.2020 г.
	2019 год						
Задолженность населения на 01.01.2020 г.	Неосвоенные средства(+)/перераход средств (-) на 01.01.2019 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перераход средств (-) на 01.01.2020 г.	
52 792,94 руб.	10 142,27 руб.	83 393,79 руб.	84 322,06 руб.	5 760,00 руб.	81 294,57 руб.	18 929,76 руб.	-34 791,45 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2019 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Февраль	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (ка. № 52)	м	2,5	2 152,95
Март	Косметический ремонт подъезда № 3	подъезд	1	54 024,03
Апрель	Смена светильников в подъезде № 3	шт	4	1 434,45
Май	Смена выключателей на системе освещения в подъезде № 3	шт	1	
	Завоз грунта на придомовую территорию	т	2,5	2 000,00
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	2	
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	4	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	15	
Сентябрь	Устройство пандуса у санитарной площадки	м2	0,91	1 458,83
Октябрь	Уплотнение и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	6,5	2 990,00
	Итого:			81 294,57

Директор ООО «КТГИС»



/И.А. Баранов